

Schema atto di approvazione

Oggetto: lavori di sistemazione e messa in sicurezza via Asilo. Approvazione progetto definitivo. Apposizione vincolo preordinato all'esproprio. Dichiarazione di pubblica utilità.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto che con deliberazione G.C. n.46 del 08.04.2014 è stato approvato il progetto preliminare, redatto dall'ufficio tecnico comunale, di sistemazione e messa in sicurezza via Asilo per l'importo complessivo di €. 38.000,00 di cui €. 25.439,00 per lavori comprensiva degli oneri per la sicurezza;

Constatato che in data 14.06.2016 è stato redatto dall'ufficio tecnico comunale il progetto definitivo aggiornato nel piano particellare di esproprio;

Visto il progetto e la relativa documentazione tecnica allegata dei lavori di "sistemazione e messa in sicurezza via Asilo" dell'importo complessivo di € 44.000,00 di cui € 27.000,00 per lavori comprensivi degli oneri per la sicurezza come meglio evidenziato nel quadro Economico dell'opera;

Constatato che il PAT del comune di Codognè è divenuto efficace in data 9 giugno 2012 a seguito della pubblicazione sul BUR della Regione Veneto n. 40 del 25.05.2012 della deliberazione della Giunta Provinciale n. 122 del 16.04.2012 di ratifica del PAT;

Verificato che il Piano degli Interventi è stato approvato con deliberazione Consiglio Comunale n. 3 del 04.04.2014 ed è efficace dal 25.05.2014;

Visto che il progetto è conforme allo strumento urbanistico vigente in quanto nello stesso sono indicati i percorsi ciclopeditoni e la viabilità programmata;

Dato atto che:

- il progetto è conforme alla normativa vigente in materia di eliminazione delle barriere architettoniche dichiarazione di conformità del 14.06.2016;
- il progetto è stato approvato dalla Commissione Edilizia Comunale nella seduta del gg.mm.2016;
- il progetto comporta procedimenti ablativi (espropri);
- la presente deliberazione ha i medesimi effetti del permesso a costruire, ai sensi art.25 comma 2, della Legge regionale 07.11.2003 n.27 e successive modifiche e integrazioni;

Visto che con delibera G.C. n. 120 del 18.11.2004 è stato individuato l'Ufficio per le espropriazioni nel 3° servizio attribuendo tutti i poteri e le funzioni di detto ufficio al Responsabile del 3° servizio;

Rilevato che ai sensi dell'art.7 della L.241/1990 e artt.11 e 16 del D.P.R. 08.06.2001 n. 327 in data 14.06.2016 prot.n. 5960 è stato comunicato l'avvio del procedimento ai destinatari secondo il riportato elenco delle ditte catastali;

DITTA CATASTALE	DATI ANAGRAFICI	FOGLIO	MAPP	SUP	ESPR.
DAL BO' BENITO	nato a Codognè il 31.12.1935	2	700	370	370
DAL BO' GERMANO	nato a Codognè il 26.11.1939	2	701	934	934

Constatato che dalla stessa data è stato effettuato il deposito del progetto definitivo e dello schema atto di approvazione;

Constatato che alcune ditte hanno presentato le seguenti osservazioni:

prot. n. abcde del gg.mm.2016 ditta: _____ : _____

Riconosciuta la rispondenza degli elaborati tecnici alle finalità da perseguire;

Dato atto che il finanziamento dell'opera è assicurato mediante fondi propri (oneri e avanzo di amministrazione) per €.44.000,00 sui capitoli 9975/0, 9975/1 e 210105;

Richiamato che l'art. 9 comma del D.P.R. 08.06.2001 n. 327 prevede l'imposizione del vincolo preordinato all'esproprio con la procedura della variante urbanistica;

Constatata che è stata effettuata la pubblicità preventiva degli atti di governo del territorio ai sensi dell'art. 39 del D.lgs. 14.03.2013 n. 33;

Rilevato che ai sensi dell'art. 12 comma 1 del D.P.R. 08.06.2001 n. 327 l'approvazione del progetto definitivo equivale a dichiarazione di pubblica utilità;

Vista il D.Lgs.18.04.2016 n. 50 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto il regolamento di attuazione della legge quadro sui lavori pubblici, D.P.R. 207/2010;

Ritenuto di dover provvedere in merito;

Visti i pareri favorevoli di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa e di regolarità contabile espressi ai sensi degli artt. 49 comma 1 e 147 bis comma 1 del D.lgs. 267/00 riportati nella presente deliberazione;

Con voti palesi favorevoli n. __, astenuti n. __ (_____, _____, _____) espressi per alzata di mano da n. __ Consiglieri presenti e votanti

DELIBERA

1) In merito all'osservazione delle ditte, allegati sub"A", sub"B", sentiti il progettista e il R.U.P. di determinare:

- _____

2) Di dare atto che le modifiche al progetto sono di natura operativa afferente il progetto esecutivo di successiva stesura ed approvazione secondo le indicazioni della presente delibera e che tale modifica non comporta pregiudizio alle proprietà private;

3) Di approvare, sotto il profilo tecnico-amministrativo, con le modifiche di cui sopra, il progetto definitivo dei lavori di "sistemazione e messa in sicurezza via Asilo" CUP F97H14002160004 redatto dall'ufficio tecnico comunale, per l'importo complessivo di € 44.000,00, distinto secondo il quadro economico:

A) Lavori in appalto:

- lavori a base d'asta	Euro	26.115,60
- Oneri per la sicurezza	Euro	884,40
Importo complessivo lavori	Euro	27.000,00

B) Somme a disposizione dell'Amministrazione:

- IVA lavori	Euro	5.670,00
- spese tecniche	Euro	1.100,00
- contributo cassa ed Iva 22%	Euro	284,24
- Incentivo alla progettazione	Euro	270,00
- Espropri ed occupazioni	Euro	4.303,20
- Atti di trasferimento	Euro	300,00
- Spostamento sottoservizi	Euro	100,00
- Imprevisti, arrotondamenti	Euro	4.972,56
Totale somme a disposizione	Euro	17.000,00
A+B) Importo Progetto	Euro	44.000,00

e composto dai seguenti elaborati:

- 1 – Relazione tecnico illustrativa con quadro economico di spesa
- 2 – Estratto strumenti urbanistici e documentazione fotografica
- 3 – Planimetria catastale e Piano particellare degli espropri
- 4 – Computo Metrico Estimativo
- 5 – Aggiornamento indicazioni per la stesura dei piani di sicurezza

4) Di dare atto che:

- il progetto è conforme alla normativa vigente in materia di eliminazione delle barriere architettoniche dichiarazione di conformità del 14.06.2016;
- il progetto è stato approvato dalla Commissione Edilizia Comunale nella seduta del gg.mm.2016;
- il progetto comporta procedimenti ablativi (espropri);
- la presente deliberazione ha i medesimi effetti del permesso a costruire, ai sensi art.25 comma 2, della Legge regionale 07.11.2003 n.27 e successive modifiche e integrazioni;

5) Di dare atto, ai sensi degli artt. 183, 200, 201 del d.lgs.n.267/2000, che:

- gli oneri finanziari trovano copertura nel bilancio pluriennale già approvato dal Consiglio Comunale;
- l'investimento non produrrà maggiori spese di gestione, se non quelle già previste nel bilancio pluriennale.

6) Di dare atto che il finanziamento dell'opera, ammontante a complessivi € 44.000,00, viene assicurato mediante fondi propri (oneri e avanzo di amministrazione) sui capitoli 9975/0, 9975/1 e 210105;

7) Di dare atto che il progetto è conforme allo strumento urbanistico vigente in quanto nello stesso sono indicati i percorsi ciclopedonali e la viabilità programmata e che la presente deliberazione costituisce adozione di variante urbanistica per l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio ai sensi dell'art. 9 del D.P.R. 08.06.2001 n. 327;

8) Di dichiarare la pubblica utilità dell'opera ai sensi degli artt. 12 e 17 del D.P.R. 08.06.2001 n. 327;

9) Di conferire al Responsabile del 3° servizio la nomina di responsabile unico del procedimento di attuazione dell'intervento per le fasi di affidamento ed esecuzione, ai sensi e per gli effetti dell'art.10 della Legge 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni.

10) Di dichiarare la presente, con separata votazione, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. 267/2000, con voti favorevoli n. __9, astenuti n. __ (_____, _____, _____) espressi per alzata di mano da n. __ Consiglieri presenti e votanti.