

Oggetto: Imposta Municipale Propria - dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà per inabitabilità/inagibilità dei fabbricati.

All' **UFFICIO TRIBUTI**
del Comune di CODOGNE'
Via Roma n. 2
31013 CODOGNE' (TV)

Il/La sottoscritto/a _____, nato/a a _____ il _____,
residente a _____ in via _____ n. ____ C.F. _____
Tel. _____, in qualità di proprietario (o altro diritto reale - specificare
_____), consapevole delle responsabilità penali relative a dichiarazioni false e/o mendaci e
delle conseguenze relative alla perdita dei benefici ottenuti, ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000,

DICHIARA

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 13 comma 3 lett.b) della Legge 22 dicembre 2011 n. 214 e dell'art. 6 del Regolamento comunale per la disciplina dell'imposta municipale propria (IMU), che il fabbricato sito in via _____
n. _____, Distinto in catasto come segue:

Fg. _____ P. _____ Sub _____ Cat. _____ Cl. _____ rendita euro _____

Fg. _____ P. _____ Sub _____ Cat. _____ Cl. _____ rendita euro _____

E' INAGIBILE O INABITABILE in quanto:

1. è oggettivamente inidoneo all'uso cui è destinato, per ragioni di pericolo all'integrità fisica o alla salute delle persone; si trova in una situazione di **degrado fisico e strutturale sopravvenuto**, ovvero è diroccato, pericolante, con evidenti e vistosi cedimenti della struttura verticale (muri) e/o orizzontale (solai, copertura), non superabili con interventi di manutenzione ordinaria o straordinaria, è reso inaccessibile (con apposizione di lucchetti, travi, recinzioni) vista la pericolosità;
2. **è di fatto inutilizzato**, ed è privo di allacciamenti ai servizi di rete.

Dichiara di essere informato, ai sensi del dell'art. 13 del D.Lgs. 196/2003 che i dati personali saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Codognè, li _____

IL DICHIARANTE

(allegata fotocopia carta di identità)

N.B. :

La riduzione dell'imposta prevista per legge si applica dalla data di presentazione della domanda per l'accertamento dell'inagibilità/inabitabilità o della presente dichiarazione sostitutiva e non ha effetto retroattivo, fatte salve le dichiarazioni già presentate ai fini I.C.I. e aggiornate con la presente dichiarazione.

Il fabbricato è inagibile/inabitabile se possiede tutti i requisiti sopra elencati ai n. 1 e 2.

Non si considerano inagibili o inabitabili i fabbricati soggetti a lavori edilizi di qualsiasi tipo.

Non costituisce motivo di inagibilità/inabitabilità il solo mancato allacciamento degli impianti ai servizi di rete (luce, acqua, ecc.).

Il valore delle unità immobiliari collabenti (categoria catastale F2, ossia edifici senza rendita, diroccati, ruderi) è costituito dal valore venale del terreno.

La veridicità della dichiarazione può essere soggetta a controllo mediante sopralluogo degli addetti comunali.